



# OBVODNÍ BÁŇSKÝ ÚŘAD PRO ÚZEMÍ KRAJŮ MORAVSKOSLEZSKÉHO A OLOMOUCKÉHO

Veleslavínova 18, P. O. BOX 103, 702 00 OSTRAVA – MORAVSKÁ OSTRAVA

POLYCHROME  
architektonická platforma s.r.o.  
Klínová 620  
709 00 Ostrava

Váš dopis značky/ze dne  
/19. 6. 2025

Naše značka  
SZ SBS 31051/2025  
č. j. SBS 32757/2025/OBÚ-05

Vyřizuje/linka  
Ing. Böhm/248  
[Marian.Bohm@cbu.gov.cz](mailto:Marian.Bohm@cbu.gov.cz)

V Ostravě dne  
30. 6. 2025

## Vyjádření ke stavbě podle § 19 horního zákona

Obvodní báňský úřad pro území krajů Moravskoslezského a Olomouckého (dále jen „OBÚ“), obdržel Vaši žádost ze dne 19. 6. 2025 o vyjádření, podle § 19 zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „horní zákon“), k možnosti umístění stavby, která nesouvisí s dobýváním, v chráněném ložiskovém území (dále jen „CHLÚ“). Jedná se o stavbu „**Koncepční dořešení lokality Loděnice v parku B. Němcové**“, na pozemcích parc. č. 3981/46, 4004/4, 3981/39, 3981/44, 3981/45, 3981/47, 3981/8, 3981/42, 3981/9, 3981/13, 3981/43, 3981/40, 3981/41 v katastrálním území Karviná-město. Stavba je situována v ploše chráněného ložiskového území (dále jen „CHLÚ“) č. 14400000 s názvem Česká část Hornoslezské pánve stanoveného pro výhradní ložisko vyhrazeného nerostu uhlí černé a zemní plyn a v ploše CHLÚ č. 07040000 s názvem Karviná – Doly stanoveného pro výhradní ložisko vyhrazeného nerostu zemní plyn.

Po prostudování předložené dokumentace OBÚ na základě § 19 horního zákona a v souladu s § 175 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozd. předpisů, vydává následující vyjádření :

- I. Z hlediska veřejných zájmů chráněných OBÚ je záměr, za splnění podmínky stanovené v bodě III., přípustný.**
- II. Z hlediska veřejných zájmů chráněných OBÚ je záměr přípustný. Stavbu, která je situována v CHLÚ Čs. část Hornoslezské pánve v ploše „N“ na pozemcích parc. č. 3981/46, 4004/4, 3981/45, 3981/47, 3981/40, 3981/41 není nutno zajistit proti účinkům poddolování.**
- III. Předmětnou stavbu, která je situována v CHLÚ Čs. část Hornoslezské pánve v ploše „C<sub>K</sub><sup>0</sup>“ na pozemcích parc. č. 3981/39, 3981/44, 3981/8, 3981/43, 3981/42, 3981/9 a 3981/13 nutno zajistit dle normy ČSN 73 0039 (Navrhování objektů na poddolovaném území) na IV. skupinu stavenišť**

## **Odůvodnění:**

Podle § 19 horního zákona umístění staveb a zařízení v chráněném ložiskovém území, které nesouvisí s dobýváním, může povolit příslušný orgán podle zvláštních právních předpisů jen na základě vyjádření obvodního báňského úřadu, který navrhne podmínky pro umístění, popřípadě provedení stavby nebo zařízení.

TELEFON  
596 100 211  
596 100 200

BANKOVNÍ SPOJENÍ  
ČNB Praha  
č. ú. 4021-001/0710

IČO  
00025 844

E-MAIL  
[podatelna.ostrava@cbu.gov.cz](mailto:podatelna.ostrava@cbu.gov.cz)  
datová schránka: da5adv2

Uvedené pozemky v ploše „N“, jsou zařazené na základě rozhodnutí Ministerstva životního prostředí ČR č.j. 1521/580/15,62165/ENV, pro kterou bylo vydáno Generální vyjádření OBÚ č.j. 52559/2024/OBÚ-05 ze dne 22. 11. 2024. Pro umístování staveb v ploše „M“ a „N“, které nesouvisí s dobýváním, platí, že stavba smí být povolena bez stanovení podmínek jejího zajištění proti účinkům poddolování.

Pro umístování staveb v CHLÚ Čs. část Hornoslezské pánve v ploše „M“ a „N“ platí generální závazné stanovisko Krajského úřadu Moravskoslezského kraje č.j. MSK 49867/2022 ze dne 6. 4. 2022, ve kterém krajský úřad souhlasí s umístováním staveb v území ploch „M“ a „N“, bez stanovení podmínek pro jejich provedení. Toto stanovisko má omezenou časovou platnost na dobu 5 let.

Podle rozhodnutí Ministerstva životního prostředí ČR č.j. 748/580/16,30134/ENV ze dne 3. 5. 2016 a č.j. MZP/2023/580/477 ze dne 5. 4. 2023, vč. jejich příloh, jsou předpokládány vlivy důlní činnosti v CHLÚ Čs. část Hornoslezské pánve na výše uvedených pozemcích v předmětné ploše k.ú. Karviná-město, kde je stanovena ochrana ložiska (chráněné ložiskové území), zařazené do plochy „C<sub>K</sub><sup>0</sup>“ (bod 3.2.1.)

Dle zmíněných rozhodnutí je plocha „C<sub>K</sub><sup>0</sup>“ územím, které bylo dlouhodobě ovlivněno důlní činností a kde není možno z důvodu narušení horninového masivu vyloučit nepřímé důlní vlivy. Podle ČSN 73 0039 (Navrhování objektů na poddolovaném území) se jedná o IV. až V. skupinu stavenišť.

S ohledem na tyto skutečnosti OBÚ vydal vyjádření ke stavbě v CHLÚ, tak jak je uvedeno výše.

Ing. Marek Kučera  
vedoucí 2. oddělení  
Obvodního báňského úřadu pro území krajů Moravskoslezského a Olomouckého  
(podepsáno elektronicky)